



Ведомость проектируемых жилых и общественных зданий и сооружений										
Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Здания	Количество квартир	Площадь, м²				Строительный объем, м³	
					здания	всего	здания	всего	здания	всего
1	Жилой дом Литер 1	4	3	84	2138,2	2138,2	4240,5	45408,2		
2	Жилой дом Литер 2	4	2	78	1459,3	1459,3	3747,48	22506,6		
3	Жилой дом Литер 3	4	2	70	1469,2	1469,2	3761,96	22537,9		
4	Жилой дом Литер 4	4	1	39	730,7	730,7	1873,74	11238,8		
5	Жилой дом Литер 5	4	2	78	1475,9	1475,9	3747,48	22506,6		
6	Трансформаторная подстанция	-	1	-	8,5	8,5				
Сооружения и площадки										
8	Детские игровые площадки					681,05				
9	Спортивные площадки					681,05				
10	Хозяйственные площадки					15,4				
11	Постоянная стойка для жилого дома					154 м/м				
12	Гостевая стойка для жилого дома					24 м/м				
13	Стойка для встроенных помещений					17 м/м				

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

	Граница участка		Стойки для постоянного хранения
	Граница допустимой застройки		Гостевая стойка
	Граница территории благоустройства за границей участка		Расширенные стойки для МПН
	Спортивные и игровые площадки		Пути движения пожарной машины
	Газоны		Подпорная стенка
	Озеленение детских и спортивных площадок		Площадка ТБО с контейнерами и местом для хранения крупногабаритных отходов
	Тротуары, площадки для отдыха взрослых		Планируемая санитарно-защитная зона от площадки ТБО
	Автомобильные проезды, парковки		Парковка для велосипедов (емкость 5 шт)
	Тротуар усиленный для проезда пожарной машины		
	Газоны на крыше подземной парковки		
	Спортивные и игровые площадки на крыше подземной парковки		
	Тротуары, площадки для отдыха взрослых на крыше подземной парковки		
	Тротуар усиленный для проезда пожарной машины на крыше подземной парковки		

**ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

№ пп	Наименование показателя	Ед. изм.	Количество	Примечание
1	Площадь участка	м²	24501	
2	Площадь застройки (с учетом трансформаторной подстанции)	м²	7281,8	
3	Площадь твердых покрытий	м²	12876,41	
4	Площадь озеленения	м²	4342,79	
5	Коэффициент застройки		0,297	

**Ведомость тротуаров, дорожек, площадок**

Поз	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м²	Примечание
в границах участка				
1	Автомобильные и пожарные проезды, парковки	I	7023,0	
2	Тротуар, усиленный под проезд пожарной машины	II	299,2	
4	Дорожки, тротуары, площадки для отдыха взрослых	III	2452,91	
5	Детские и спортивные площадки	IV	972,8	
6	Хоз. площадки	V	15,4	
7	Озеленение		3915,19	
Покрытия, устроенные на кровле подземной парковки				
8	Тротуар, усиленный под проезд пожарной машины по плите покрытия	IIa	926,0	
9	Дорожки, тротуары, площадки для отдыха взрослых по плите покрытия	IIIa	797,8	
10	Детские и спортивные площадки по плите покрытия	IVa	389,3	
11	Озеленение по плите покрытия	VI	427,6	
Покрытия, устроенные на эксплуатируемой кровле въезда в парковку				
12	Площадки для отдыха взрослых на эксплуатируемой кровле	IIIa	30,0	

135/21.1-ПЗУ					
«Жилой комплекс «Бриллиант» со встроенно-пристроенным помещением в с. Мирное, в районе объездной дороги Мирное-Дубки. Первая очередь строительства»					
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
		Жилая			01.22
Исполн.	Асатурова				01.22
Проверил	Мартынова				01.22
Н. контроль	Ложкин				01.22
Жилой комплекс			этаж	лист	листо
			п	2	
Схема планировочной организации земельного участка. М 1:500				Индивидуальный предприниматель Рыбков Алексей Викторович	